



## Het appartement Tuschianty

Tuschianty is een **nieuw appartement/Bed&Breakfast** gelegen aan de ingang van de **Chianti**. Castelnuovo dei Sabbioni is een dorpje waar je alles kunt vinden voor een vakantie in het teken van lekker **eten, drinken, relax en natuur**. U bent slechts op 40 km van **Florence, Siena en Arezzo**. Tuschianty is ook ideaal gelegen als vertrekpunt om andere **parels van Toscane** te bezoeken. Het appartement is ongeveer **55 m2** met **woonkamerhoek** met TV en

radio/cd, volledig uitgeruste **keuken** met ook



Woonkamerhoek

microgolfoven, **slaapplaats voor 4 personen, badkamer met douche**.

Uw gastvrouw Erika spreekt **Nederlands** en terplaatse krijgt U veel informatie over de streek in uw taal. De prijs van het appartement is **prijs/kwaliteit** zeker één van de **beste in de Chianti streek**.

**Parking** vòdr het appartement, **tuintje** met tuinmeubels en mogelijkheid tot kant en klare **streek-gerechten** in uw appartement

## How to reach us



Exit motorway Valdarno—direction Montevarchi—direction Siena - after Cavriglia 5 km to Castelnuovo dei Sabbioni.

## Distances

Firenze : 40 km - Arezzo: 40 km - Siena : 40 km-  
Lucca : 120 km - Pisa : 130 km-Assisi : 130 km- S.  
Gimignano : 80 km-Greve in Chianti : 25 km-Radda  
in Chianti : 18 km-Chianti : 5 km .....

## For information

Tuschianty - Erika Raes

Via G. La Pira 3  
52020 Castelnuovo dei Sabbioni (AR) - Toscana  
Italia

Tel./Fax : (00 39) 055 967265  
Website : <http://www.tuschianty.it>  
E-mail: [info@tuschianty.it](mailto:info@tuschianty.it)

# Tuschianty

## B&B/Holiday apartment in Tuscany



*Relax, art, tradition, gastronomy, nature,..  
in Tuscany*

Welcome in Tuschianty, the  
ideal place to discover real  
Tuscany with personalized  
service

**TUSCHIANTY**  
Bed & Breakfast  
holiday apartment  
in Tuscany - Italy



## The apartment Tuschianty

**Country apartment** in a new house set at a few km from the famous Chianti area.

Only 40 km from **Florence, Siena and Arezzo**. The ideal and quiet departure point for who wants to visit the most **beautiful places** in Tuscany.

The apartment is 55 m2 with **livingroom corner** with TV & CD, **fully equiped kitchen corner, beds for upto 4 persons, bathroom with shower**.



*Kitchen corner*

Erika, your host, speaks **English** and will give you many local

information.

The apartment Tuschianty is **price/quality** certainly one of the best in **the Chianti area**.

**Private parking** in front of the apartment and garden, possibility to have served **breakfast** and **local specialities** to warm up in your apartment.



## L'appartement Tuschianty

Cet appartement/gîte est situé à **la porte du Chianti**, dans une maison construite en 1997.

Castelnuovo dei Sabbioni est un petit village et situé dans un beau paysage de vert et paix, **la situation idéale** pour commencer à découvrir la typique **campagne toscane** et la **région du Chianti** et a seulement 40 kilomètres de **Florence, de Sienne et Arezzo**. Le point de départ idéal pour qui veut visiter les endroits les plus beaux en Toscane.



*Lit double*

L'appartement est de 55 m2 avec **coin salle** avec CD/TV, **coin cuisine équipé, lits jusqu'à**

**4 personnes, salle de bain avec douche**.

Erika, votre hôte, parle **Français** et vous trouverez beaucoup d'information locale pour vivre au maximum la Toscane.

L'appartement Tuschianty est **prix/qualité** un des meilleurs dans la région du Chianti.



## L'appartamento Tuschianty

Benvenuti nel cuore della Toscana. Dal l'appartamento/Bed and Breakfast Tuschianty, grazie alla sua posizione centrale, è possibile raggiungere con facilità le principali città d'arte della regione (come Firenze, Siena, Pisa, Lucca, San Gimignano, Radda in Chianti,...) L'abitazione è situata alla porta del Chianti dove potete visitare i castelli e le numerose fattorie che producono il vino. L'appartamento di 55 m2 con **angolo soggiorno con CD/TV,**



*Angolo cucina*

**angolo cucina, 4 posti letto, bagno con doccia,**

**riscaldamento e condizionatore**. L'appartamento Tuschianty è per **prezzo/qualità** uno dei migliori nella zona del Chianti.

**Parking privato** all'appartamento, giardino per il vostro relax, possibilità di **collazione** con servizio e **piatti regionali** da riscaldare nell'appartamento.